

СОГЛАСОВАНО

Заместитель Главы городского округа Люберцы Московской области

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "СГ" Инфинити"

К.А. Федоров

**План мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического хозяйства к отопительному периоду
2025- 2026 гг. ООО "СГ"Инфинити"**

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители	Сроки исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка качества
						май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
						1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	
I. Организационные мероприятия																								
	Подготовка паспорта готовности котельной, в том числе:	шт.	1	-	Технический директор																			
1	Разработка и актуализация приказов о назначении ответственных лиц, должностных инструкций ответственных лиц	шт.	1	-	Технический директор																			
2	Разработка и актуализация документации, определяющей порядок действий персонала эксплуатационной, диспетчерской и аварийных служб.	шт.	1	-	Технический директор																			
3	Обеспечение проверки знаний ПТЭТЭ, должностных и эксплуатационных инструкций оперативного персонала и управленческого персонала.	шт.	1	-	Технический директор																			
4	Разработка программы, организация и проведение противоаварийных и противопожарных тренировок на котельной	шт.	1	-	Технический директор																			
5	Организация и проведение обязательных медицинских осмотров (освидетельствований)	шт.	1	-	Специалист по охране труда																			
6	Организация и проведение периодического обучения работников рабочих профессий оказанию первой помощи пострадавшим.	шт.	1	-	Специалист по охране труда																			
7	Организация проведения обследования, разработки мероприятий и внедрения мероприятий по наладке тепловой сети.	шт.	1	-	Технический директор																			

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители	Сроки исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка качества
						май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
						1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	
20	Организация технического освидетельствования, гидравлических испытаний, технического диагностирования водогрейных котельных установок, в соответствии с установленными нормами и эксплуатационной документацией (с привлечением специализированной организации при необходимости)	шт.	1	-	Технический директор												1							
21	Проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети	шт.	1	-	Технический директор												1							
22	Организация контроль и проведение мероприятий по продлению срока эксплуатации теплоэнергетического оборудования отработавшего ресурс, в том числе с привлечением специализированной организации	шт.	9	-	Технический директор												9							
23	Разработка графика и организация проведения гидравлического испытания наружных тепловых сетей.	шт.	2	-	Технический директор		1										1							
25	Разработка и утверждение графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей	шт.	1	-	Технический директор									1										
26	Формирование материально-технической базы (запасов) для устранения аварийных ситуаций и ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.	шт.	1	-	Технический директор												1							
27	Разработка и организация мероприятий по замене и обеспечению работоспособности баков-аккумуляторов, проведения периодических осмотров, испытания на прочность	шт.	2	-	Технический директор												2							
28	Организация и проведение мероприятий по замерам удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	шт.	1	-	Технический директор												1							
29	Организация и контроль резервирования средств (страхования) на ликвидацию последствий аварийных ситуаций	шт.	1	-	Технический директор	1																		
30	Организация и контроль страхования гражданской ответственности владельца ОПО	шт.	1	-	Технический директор	1																		
31	Контроль выполнения в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	шт.	1	-	Технический директор												1							

II. Технические мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители	Сроки исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка качества
						май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
						1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	
а). Жилищный фонд и объекты социальной сферы																								
-																								
б). Котельные																								
шт 1 -																								

Результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов.

№ п/п	Наименование	2021/2022гг.	2022/2023гг.	2023/2024гг.	Примечание
1	Продолжительность отопительного периода (дней)	241	235	225	
2	Средняя температура наружного воздуха в отопительный период	0,58	0,65	-0,74	
3	Объем выработки тепловой энергии Гкал	118135,7	113153,9	114522	
4	Случаи аварий на объекте теплоснабжения	0	0	0	
5	Случаи отключения электрической энергии в связи со сложными погодными условиями	0	0	0	
6	Количество обращений, жалоб на снижение качества услуг, оказываемых теплоснабжающей организацией	0	0	0	
7	Случаи аварий на тепловых сетях при поставке тепловой энергии	0	0	0	
8	Количество перерасчетов платы за тепловую энергию в связи со снижением качества оказываемых услуг	0	0	0	
9	Прекращение водоснабжения котельной сроком до 12 часов	0	0	0	
10	Замена основного оборудования при выходе из строя, резервным (подпитывающие, сетевые насосы)	0	0	0	
11	Остановка источников теплоснабжения при отсутствии поступления природного газа	0	0	0	

Технический директор ООО "СГ"Инфинити"



Р.В. Феоктистов